



COMMUNE DE FOUNEX
MUNICIPALITE

AFFAIRE TRAITÉE PAR MME AUDREY BARCHHA, MUNICIPALE

PREAVIS MUNICIPAL N° 50/2011-2016

concernant l'arrêté communal d'imposition 2015

Madame la Présidente,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

Préambule

L'arrêté d'imposition de notre commune, valable pour une année, arrivera à échéance le 31 décembre 2014 et nécessite donc d'être renouvelé.

Base légale

Conformément aux dispositions de la Loi du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux (art. 33 LIC), les arrêtés d'imposition, dont la validité ne peut excéder 5 ans, doivent être soumis à l'approbation du Conseil d'Etat après avoir été adopté par les Conseils généraux et communaux.

La Loi sur les impôts communaux précise que l'impôt communal se perçoit en pourcent de l'impôt cantonal de base. Celui-ci doit être le même pour :

- L'impôt sur le revenu et sur la fortune des personnes physiques ainsi que l'impôt spécial dû par les étrangers ;
- L'impôt sur le bénéfice et sur le capital ;
- L'impôt minimum sur les recettes brutes et les capitaux investis des personnes morales qui exploitent une entreprise.

Contexte actuel

Une fois encore nous pouvons constater que les finances communales sont saines. Ainsi nous avons pu constituer d'importantes réserves qui nous permettent d'aborder les investissements futurs dans de très bonnes conditions.

Jusqu'en octobre 2013, les frais liés à la construction de 4 immeubles sur la parcelle N° 92 ont été financés par la trésorerie. De plus le dernier emprunt auprès de l'UBS a pu être entièrement remboursé en septembre dernier.

Comme vous avez aussi pu le constater à la lecture des comptes 2014, cet exercice a également été excellent en termes de recettes d'impôts puisque nous avons encaissé un montant de CHF 25'946'341.97, soit un montant supérieur au budget de CHF 6'166'341.97. Néanmoins, une réserve pour restitution d'acomptes concernant le départ d'un gros contribuable a également été portée au fonds de réserve.

Proposition de la Municipalité pour 2015

La Municipalité a donc pris la décision de constituer à nouveau une réserve sur l'excédent de revenus 2013 d'un montant de CHF 1'000'000.00. Celle-ci est portée au compte du bilan N° 9282.005 et servira, tout comme l'année dernière, à financer une baisse **extraordinaire** d'impôts pour **l'année fiscale 2015** de 3 points, sous réserve de l'approbation des comptes 2013.

Dès lors, compte tenu des éléments ci-dessus, la Municipalité vous propose, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de maintenir le coefficient d'impôt communal sur le revenu et la fortune à 57 % de l'impôt cantonal de base.

La Municipalité suggère par ailleurs de maintenir inchangés les autres impôts et taxes de la commune.

Conclusion

Au vu de ce qui précède, nous vous remercions, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

Le Conseil communal de Founex

Vu le préavis municipal N°50/2011-2016 concernant l'arrêté d'imposition 2015

Ouï le rapport de la commission des finances

Attendu que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

Décide

- D'adopter l'arrêté d'imposition 2015 tel que présenté.

Ainsi approuvé par la Municipalité dans sa séance du 15 mai 2016 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

Au nom de la Municipalité :

le Syndic : le secrétaire :

François Debluë

Claudine Luquiens

La Municipale responsable :

Audrey Barchha

A retourner en 4 exemplaires daté et signé
à la préfecture pour le.....

District de Nyon
Commune de Founex

ARRETE D'IMPOSITION

pour l' année 2015

Le Conseil communal de Founex

Vu la loi du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux (ci-après : LICom) ;

Vu le projet d'arrêté d'imposition présenté par la Municipalité,

arrête :

Article premier - Il sera perçu pendant 1 an, dès le 1er janvier 2015, les impôts suivants :

1 Impôt sur le revenu, impôt sur la fortune des personnes physiques, impôt spécial dû par les étrangers.

En pour-cent de l'impôt cantonal de base : 57 % (1)

2 Impôt sur le bénéfice et impôt sur le capital des personnes morales.

En pour-cent de l'impôt cantonal de base : 57 % (1)

3 Impôt minimum sur les recettes brutes et les capitaux investis des personnes morales qui exploitent une entreprise.

En pour-cent de l'impôt cantonal de base : 57 % (1)

4 Impôt spécial particulièrement affecté à des dépenses déterminées.

.....
.....

Pour-cent s'ajoutant à l'impôt sur le
revenu, le bénéfice et l'impôt minimum

0%

(1) Le pour-cent doit être le même pour ces impôts.

5 Impôt foncier proportionnel sans défalcation des dettes basé sur l'estimation fiscale (100%) des immeubles.

Immeubles sis sur le territoire de la commune :	par mille francs	1.00 Fr.
Constructions et installations durables édifiées sur le terrain d'autrui ou sur le domaine public sans être immatriculées au registre foncier (art.20 LICom) :	par mille francs	0.00 Fr.

Sont exonérés :

- a) les immeubles de la Confédération et de ses établissements dans les limites fixées par la législation fédérale;
- b) les immeubles de l'Etat, des communes, des associations de communes, des fédérations de communes ou des agglomérations vaudoises, et de leurs établissements et fonds sans personnalité juridique, ainsi que les immeubles de personnes morales de droit public cantonal qui sont directement affectés à des services publics improductifs;
- c) les immeubles des Eglises reconnues de droit public (art. 170 al.1 Cst-VD), des paroisses et des personnes juridiques à but non lucratif qui, à des fins désintéressées, aident les Eglises dans l'accomplissement de leurs tâches et des communautés religieuses reconnues d'intérêt public (art. 171 Cst-VD).

6 Impôt personnel fixe.

De toute personne majeure qui a son domicile dans la commune au 1er janvier :	0.00 Fr.
-------------------------------------------------------------------------------	----------

Sont exonérés :

- a) les personnes indigentes;
- b) l'exemption est de 50 % pour chacun des conjoints ou des partenaires enregistrés qui ne sont pas contribuables indépendants pour l'impôt sur le revenu et la fortune.
- c) l'arrêté communal d'imposition peut décréter d'autres exonérations totales ou partielles.

7 Droits de mutation, successions et donations

a) Droits de mutation perçus sur les actes de transferts immobiliers :		
	par franc perçu par l'Etat	50 cts
b) Impôts perçus sur les successions et donations : (1)		
en ligne directe ascendante :	par franc perçu par l'Etat	0 cts
en ligne directe descendante :	par franc perçu par l'Etat	0 cts
en ligne collatérale :	par franc perçu par l'Etat	100 cts
entre non parents :	par franc perçu par l'Etat	100 cts

8 Impôt complémentaire sur les immeubles appartenant aux sociétés et fondations (2).

par franc perçu par l'Etat	50 cts
----------------------------	--------

9 Impôt sur les loyers.

(Cet impôt est dû par le locataire ou par le propriétaire occupant lui-même son immeuble.)

Sur les loyers des immeubles situés sur le territoire de la commune	pour-cent du loyer	0%
---------------------------------------------------------------------	--------------------	----

Les loyers non commerciaux bénéficient des défalcatons pour charges de famille suivantes :
.....

(1) Le nombre de centimes additionnels peut être d'autant plus élevé que le degré est plus éloigné.
(2) Cet impôt ne peut être perçu que par les communes qui prélèvent le droit de mutation sur les transferts d'immeubles

10 **Impôt sur les divertissements.**

Sur le prix des entrées et des places payantes : 0 cts
ou 0%

Notamment pour :

- a) les concerts, conférences, expositions, représentations théâtrales ou cinématographiques et autres manifestations musicales, artistiques ou littéraires;
- b) les manifestations sportives avec spectateurs;
- c) les bals, kermesses, dancings;
- d) les jeux à l'exclusion des sports.

Exceptions :

.....

10bis **Tombolas** (selon art.15 et 25 du règlement du 21 juin 1995 sur les loteries, tombolas et lotos) : 0 cts

Lotos (selon art.25 du règlement du 21 juin 1995 sur les loteries, tombolas et lotos): 0 cts

Limité à 6% : voir les instructions

11 **Impôt sur les chiens.** par franc perçu par l'Etatcts

(selon art.10 du règlement du 6 juillet 2005 concernant la perception de l'impôt sur les chiens.)

ou par chien 70 Fr.

Catégories :Fr. ou
.....cts

Exonérations :

Article 2. - Il sera perçu pendant la période fixée à l'article premier, en centimes additionnels aux autres impôts cantonaux prévus par la loi annuelle d'impôt :

12 **Impôt sur les patentes de tabac.** par franc perçu par l'Etat 100 cts

13 **Taxe sur la vente des boissons alcooliques** par franc perçu par l'Etat 0 cts

(selon art. 53a, 53e et 53i de la loi sur les auberges et débits de boissons LADB)

Taxe d'exploitation perçue auprès des titulaires d'autorisation simples de débits de boissons alcooliques à l'emporter.

Limité à 0.8% du chiffre d'affaires moyen : voir les instructions

Choix du système de perception

Article 3.- Les communes ont le choix entre percevoir elles-mêmes leurs taxes et impôts ou charger l'Administration cantonale de recouvrer ces éléments pour leur compte (art. 38 et 38 a de la loi du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux, LICom).

Échéances

Article 4.- La loi (annuelle) sur l'impôt (RSV, parution FAO en décembre) prévoit à son article 11 les termes généraux d'échéance.

- Paiement - intérêts de retard** **Article 5.** - La commune fixe le taux d'intérêt de retard sur toute contribution impayée perçue directement par elle-même à% l'an. L'intérêt de retard court dès la fin d'un délai de paiement de trente jours après l'échéance de la contribution. A défaut, c'est la loi (annuelle) sur l'impôt qui s'applique (art. 12 al. 1)
- Remises d'impôts** **Article 6.** - La municipalité peut accorder une remise totale ou partielle des impôts, intérêts de retard, majorations, rappels d'impôts et amendes, lorsque le paiement intégral frapperait trop lourdement le contribuable en raison de pertes importantes ou de tous autres motifs graves.
- Infractions** **Article 7.** - Les décisions prises en matière d'amendes pour l'impôt cantonal sur le revenu et sur la fortune, sur le bénéfice net, sur le capital et l'impôt minimum sont également valables pour l'impôt communal correspondant.
- Soustractions d'impôts** **Article 8.** - Les soustractions d'impôts et taxes qui sont propres à la commune seront frappées d'amendes pouvant atteindre..... fois (maximum huit fois) le montant de l'impôt ou de la taxe soustrait, indépendamment de celui-ci. Elles sont prononcées par la municipalité sous réserve de recours à la commission communale de recours.
- Commission communale de recours** **Article 9.** - Les décisions prises en matière d'impôts communaux et de taxes spéciales peuvent faire l'objet d'un recours écrit et motivé, dans les 30 jours dès la notification du bordereau auprès de l'autorité qui a pris la décision attaquée, conformément à l'article 46 de la loi du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux
- Recours au Tribunal cantonal** **Article 10.** - La décision de la commission communale de recours peut faire l'objet d'un recours au Tribunal cantonal dans les 30 jours dès sa notification.
- Paiement des impôts sur les successions et donations par dation** **Article 11.-** Selon l'art. 1er de la loi du 27 septembre 2005 "*sur la dation en paiement d'impôts sur les successions et donations*" modifiant celle du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux, la Commune peut accepter de manière exceptionnelle le paiement des impôts sur les successions et donations par dation selon les règles et procédures fixées par la loi cantonale du 27 septembre 2005.

Ainsi adopté par le Conseil communal dans sa séance du 23 juin 2014

La présidente :
Ch. von Wattenwyl

La secrétaire :
S. Thuner

Approuvé par le Conseil d'Etat dans sa séance du

(voir copie de la décision et publication FAO annexées)

Rapport de la Commission des finances sur le préavis municipal No 50/2011-2016 concernant l'arrêté communal d'imposition 2015

Madame la Présidente,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

La Commission des finances a pris connaissance de ce dossier lors de la séance du 19 mai 2014 organisée par la Municipalité de Founex représentée par Monsieur François Debluë, Syndic, Mesdames Audrey Barchha, Evelyne Pfister Municipales, Messieurs Philippe Schirato, Jean-Pierre Debluë, Municipaux, ainsi que Madame Ursula Niederer, boursière communale et Madame Claudine Luquiens, secrétaire municipale.

Préambule :

Il vous sera remis en même temps que ce préavis le rapport de gestion ainsi que les comptes 2013 de la Commune. La commission tient à souligner la qualité de ce travail et apprécie l'approche de ce document.

Tout comme en 2012, l'exercice 2013 se solde par un bénéfice de plus de CHF 7.8 millions avant l'attribution à des réserves.

Si nous comprenons très bien la prudence de la Municipalité quant à l'avenir de nos finances, la Commission tient à souligner une fois de plus que l'état de nos finances est excellent. De plus, les investissements importants consentis ces dernières années dans des immeubles d'habitations à rendement constitueront pour l'avenir une source de revenu importante et qui ne rentre pas dans le mécanisme de la péréquation financière.

L'année 2015 constituera certainement un exercice charnière afin de déterminer le niveau des rentrées financières de la Commune étant donné l'achèvement des différentes constructions et celui-ci devrait permettre de déterminer si le taux d'imposition doit être revu.

Description :

Compte tenu de ce qui précède, la Municipalité propose de maintenir le taux d'imposition pour l'année 2015 au même niveau que 2014.

La baisse considérée comme exceptionnelle l'année passée est donc reconduite pour 2015, une nouvelle réserve ayant été constituée pour un montant de CHF 1 mio pris sur le bénéfice de l'exercice 2013 (pour rappel, 1 point d'impôt est équivalent à un peu plus de CHF 300'000.--).

Notre Commune avec un taux de 57 se situe à un niveau comparable aux Communes avoisinantes.

Au vu de la santé financière de notre Commune, ce niveau d'impôt ne met point en péril nos finances, de plus, une réserve a été provisionnée sur le bénéfice de l'année passée.

Conclusions :

La Commission des finances unanime, approuve ce préavis et vous recommande Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les conseillers, d'accepter le préavis municipal No 50/2011-2016 et

- 1) D'adopter l'arrêté d'imposition 2015 tel que présenté

Fait à Founex le 11 juin 2014.

Les membres de la Commission des finances,

Claude Briffod

Hervé Mange

Denis Lehoux

Laurent Kilchherr

Maurice Michielini

Simon Vaucher