



COMMUNE DE FOUNEX
Municipalité

Préavis N° 76/2016-2021

**Demande de crédit de CHF 114'000.00 TTC en
vue de financer le renouvellement du parc
véhicules pour le Service des Extérieurs**

Responsabilité du dossier :
Travaux publics, Routes
M. Jean-Pierre Debluë - municipal

Founex, le 28 octobre 2019

TABLE DES MATIÈRES

1.	Introduction	3
2.	Parc véhicules et utilitaires de la Commune de Founex	3
3.	Définition des besoins	3
4.	Coût du projet	6
5.	Financement et procédures	6
6.	Conclusions	7

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

1. Introduction

Dans les communes, une bonne gestion du parc véhicules est basée sur trois principes :

- Utiliser des véhicules spécifiquement adaptés pour différentes tâches
- Détenir d'un nombre suffisant de véhicules à disposition permettant une organisation optimale du travail
- Renouveler le parc au fur et à mesure, en fonction des besoins, pour diminuer les frais de fonctionnement, ou bénéficier des derniers progrès techniques, entre autres

En outre, toute entreprise souhaitant procéder à une nouvelle acquisition, qu'elle soit privée ou publique, doit estimer si elle est nécessaire à l'exécution des tâches, s'il est préférable de louer ou d'acheter l'objet, ou s'il vaut mieux sous-traiter le travail à un tiers possédant l'outil.

Ainsi, le Service des Extérieurs a analysé sa capacité de travail vis-à-vis des missions données et des ressources qui sont à sa disposition. Il a dès lors élaboré la stratégie qui vous est proposée dans le présent préavis.

Concernant le personnel communal, et conformément à ce qui avait été annoncé au Conseil communal, deux nouveaux collaborateurs ont rejoint la section espaces verts du Service des Extérieurs en début d'année 2019. Cela représente un ETP supplémentaire pour le premier et le remplacement d'un collaborateur au bénéfice d'un contrat à durée déterminée en 2017 et 2018 pour le second. L'équipe se trouve maintenant consolidée dans sa structure pour faire face aux missions qui lui incombent. Il s'agit dès lors de lui donner les moyens matériels d'effectuer son travail correctement.

La Municipalité met donc en œuvre cette politique et souhaite acquérir deux véhicules pour compléter le parc existant. Le premier consiste au remplacement d'un véhicule du parc et le second à l'achat d'un véhicule supplémentaire.

2. Parc véhicules et utilitaires de la Commune de Founex

Vous trouverez en annexe un inventaire du parc véhicules et utilitaires de la Commune de Founex dans son état actuel, détaillé par services et comprenant :


- L'année d'achat
- La valeur à neuf
- Les valeur moyennes d'utilisation annuelles
- Le total des heures ou kilomètres au compteur
- Une analyse d'engagement au Service des Extérieurs

3. Définition des besoins

3.1. Remplacement d'un véhicule existant – Tracteur John Deere 955

Le tracteur John Deere 955, de type communal et immatriculé VD 690'462, a été acheté en 1998. Il comptabilise plus de 3'000 heures au compteur, et est utilisé durant 160 heures par année en moyenne. Outre sa fonction de véhicule d'appoint, il est principalement utilisé pour le déneigement des trottoirs et le salage de ceux-ci en hiver, ainsi que pour le ramassage des feuilles en automne.

Ce véhicule commence à engendrer de gros coûts d'entretien dûs à son âge. La praticité d'usage est de plus très limitée car les agrégats prennent du temps à être interchangeables, raison pour laquelle ce tracteur reste équipé tout l'été et l'automne avec l'aspirateur à feuilles, puis tout l'hiver avec la lame et la saleuse. L'épareuse n'est plus montée sur le véhicule depuis quelques années et la maniabilité du système en engagement est également restreinte. Par ailleurs, le véhicule et ses agrégats sont amortis depuis longtemps.

Fiche technique du John Deere 955	
	Type : Tracteur communal
	Année d'achat du tracteur : 1998
	Prix de base : CHF 51'000.00
	Prix des agrégats : CHF 48'000.00, pour : <ul style="list-style-type: none"> - Aspirateur à feuilles et bac de ramassage - Saleuse à saumure et lame à neige
	Année d'achat des agrégats : 2000 et suivantes
	Heures totales d'utilisation : 3'300 h
	Moyenne annuelle d'utilisation : 160 h

Il est donc temps de procéder au remplacement de ce John Deere 955, afin de pouvoir assurer les travaux d'entretien des infrastructures dans de bonnes conditions. Pour ce faire, une offre de reprise du tracteur et des agrégats sera négociée avec le fournisseur du véhicule de remplacement.

Le choix de la Municipalité s'est ainsi porté sur le modèle Nilfisk Egholm 2250 City Ranger, dont un exemplaire avait déjà été acheté en 2015. Cette machine compte un grand nombre d'applications différentes, permettant de balayer, aspirer, faucher et collecter les gazons, déneiger avec une lame à neige, fraiser et saler, gravillonner ou encore d'effectuer une quantité d'autres travaux en l'équipant de coupes-bordures, taille-haies, ponts de transport, laveuse de trottoirs, etc. En outre, la maniabilité en engagement s'avère excellente et celle-ci est très appréciée par les collaborateurs communaux. Les changements d'agrégats sont quant à eux très aisés, rapides et pratiques, ce qui permet d'utiliser le véhicule sur une tâche le matin et d'en faire une autre l'après-midi sans perte de temps.

Nous avons la chance d'avoir trouvé un City Ranger d'occasion qui est exactement du même modèle que celui en notre possession. La Commune souhaite réorienter son parc machines dans une autre direction, avec de la sous-traitance et l'achat d'une grosse balayeuse. L'énorme avantage réside dans le fait que les agrégats des 2 City Ranger sont tous interchangeables, permettant une grande souplesse dans l'organisation du travail.


Fiche technique du Nilfisk Egholm 2250 City Ranger d'occasion	
	Type : Porte outils multifonctions
	Année d'achat du véhicule : 2020 (neuf en 2017)
	Prix de base : CHF 30'000.00 (neuf : CHF 58'000.00)
	Prix des agrégats : <ul style="list-style-type: none"> CHF 25'000.00 (neufs : CHF 57'000.00), pour : - Balayeuse et bac de ramassage - Saleuse et lame à neige - Brosse de débroussaillage - Tondeuse mulching - 2 jeux de roues (y.c. 1 jeu clouté) - Pont de chargement
	Année d'achat des agrégats : 2020 (neufs en 2013)
	Heures totales d'utilisation : 300 h
	Moyenne annuelle d'utilisation : pas encore connue

Ce type de véhicule de travail n'existe pas à ce jour dans une version équipée d'un moteur électrique. Le modèle convoité a ainsi un moteur thermique diesel, mais celui-ci est adapté au cahier des charges qui lui est attribué, comme l'a prouvé l'autre City Ranger en notre possession depuis 2015.

3.2. Achat d'un véhicule supplémentaire - Transporteur électrique :

Ce type de véhicule est adapté à de nombreuses tâches quotidiennes, comprenant notamment la tournée poubelles, le transport de matériel, les plantations de fleurs, les arrosages ou le nettoyage de bacs à fleurs. Etant équipé d'un moteur électrique, il s'inscrit dans le concept environnemental de la Commune.

Le transporteur électrique que nous possédons actuellement se décrit de la manière suivante :

Fiche technique du Goupil G3S	
	Type : Transporteur électrique
	Année d'achat du véhicule : 2012
	Prix de base : CHF 36'000.00
	Prix des agrégats : CHF 16'000.00, pour : <ul style="list-style-type: none"> - Pont basculant - Pompe d'arrosage avec tonne à eau
	Année d'achat des agrégats : 2012
	Heures totales d'utilisation : 2'300 h 43'000 km
	Moyenne annuelle d'utilisation : 310 h

Tel qu'évoqué en introduction, la réorganisation structurelle du Service des Extérieurs a impliqué notamment l'engagement d'un collaborateur supplémentaire à compter de janvier 2019. Depuis, la capacité du parc véhicules a été analysée en conséquence et il a été déterminé qu'il manque à ce dernier un véhicule du type transporteur électrique pour assurer pleinement les tâches quotidiennes.

Dès lors, la Municipalité souhaite acquérir un nouveau véhicule de ce type. Pour ce faire, elle a mis en place une procédure de gré à gré comparatif, permettant ainsi de comparer les prix et les prestations chez 2 fournisseurs différents et donc de 2 marques de transporteurs différentes, afin de garantir le meilleur achat.

Après analyse, le choix de la Municipalité s'est porté sur le Goupil G4 au prix de CHF 58'975.00 TTC comprenant ses agrégats et sans décompter un rabais éventuel. Outre le fait que ce modèle répond à toutes nos attentes, il a également l'avantage d'être de la même marque que le transporteur électrique actuel. Pour information, le comparatif a été fait avec le Alke ATX 340EH, un véhicule un peu plus « haut de gamme », sortant au prix de CHF 74'851.50 TTC, agrégats et rabais inclus.

Le transporteur électrique choisi se décrit de la manière suivante :

Fiche technique du Goupil G4	
	Type : Transporteur électrique
	Année d'achat du véhicule : 2020
	Prix de base : CHF 37'000.00
	Prix des agrégats : CHF 22'000.00, pour : <ul style="list-style-type: none"> - Pont basculant - Pompe d'arrosage avec tonne à eau - Nettoyeur avec pompe à haute pression - Diverses options supplémentaires nécessaires pour plus de sécurité et de confort, telles qu'une caméra de recul, un chauffage et un coffre de rangement
	Année d'achat des agrégats : 2020
	Heures totales d'utilisation : neuf
	Moyenne annuelle d'utilisation : pas encore connue

4. Coût du projet

Descriptions	Montants TTC
Porte-outils NILFISK EGHOLM 2250 City Ranger d'occasion avec les agrégats	CHF 55'000.00
Transporteur électrique Goupil G4 neuf avec les agrégats	CHF 59'000.00
Total général TTC	CHF 114'000.00

5. Financement et procédures

Remplacement d'un véhicule existant – Tracteur John Deere 955

Une offre de reprise du tracteur John Deere 955 sera encore négociée avec le fournisseur du City Ranger d'occasion, ce qui diminuera sensiblement les coûts finaux du préavis.

Etant donné qu'il s'agit d'un véhicule d'occasion, nous n'avons collecté qu'une seule offre au gré à gré, les seuils AIMP des marchés publics pour des fournitures d'un montant inférieur à CHF 100'000.00 nous permettant de le faire. Le prix du véhicule d'occasion est par ailleurs très intéressant. En outre, notre employé communal, mécanicien de métier, l'a examiné et n'a décelé aucune anomalie. Enfin, le fournisseur est un partenaire de travail de longue date de la Commune en qui nous avons totalement confiance.

Toutefois, au vu de l'intérêt que ce véhicule d'occasion suscite auprès des communes, la conclusion du contrat d'achat de ce véhicule d'occasion doit se faire rapidement.

Achat d'un véhicule supplémentaire - Transporteur électrique :

Comme décrit ci-dessus, ce transporteur électrique est un outil supplémentaire qui vient compléter le parc existant.

La procédure AIMP utilisée pour cet achat est du gré à gré comparatif, tout à fait possible avec un montant inférieur à CHF 100'000.00. Les fournisseurs soumissionnaires sont 2 partenaires de travail usuels pour la Commune.

6. Conclusions

Au vu de ce qui précède, et compte tenu des explications qui vous ont été fournies ici, nous vous remercions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE FOUNEX

- Vu** le préavis municipal N° 76/2016-2021, concernant une demande de crédit de CHF 114'000.00 TTC en vue de financer le renouvellement du parc véhicules pour le Service des Extérieurs
- Ouï** le rapport de la Commission des finances
- Attendu** que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

DÉCIDE

- D'approuver** le préavis municipal N° 76/2016-2021, concernant une demande de crédit de CHF 114'000.00 TTC en vue de financer le renouvellement du parc véhicules pour le Service des Extérieurs
- D'octroyer** à la Municipalité un crédit de CHF 114'000.00 TTC à cet effet
- D'autoriser** la Municipalité à financer ce montant par la trésorerie courante ou de recourir à l'emprunt si nécessaire
- D'autoriser** la Municipalité à amortir ce montant de la la manière suivante :
- CHF 55'000.00 par un prélèvement sur le fonds de renouvellement véhicules, machines et matériel N° 9281.002
 - CHF 59'000.00 sur une durée de 10 ans

Ainsi approuvé par la Municipalité le 28 octobre 2019, pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

Au nom de la Municipalité :

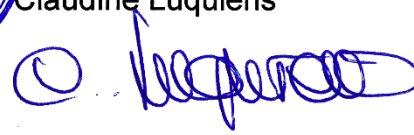
le Syndic :

François Debluë



la secrétaire :

Claudine Luquiers



Le municipal responsable :

Jean-Pierre Debluë



Rapport de la Commission des Finances sur le préavis municipal No. 76/2016-2020 :

Demande de crédit de CHF 114'000.00 TTC en vue de financer le renouvellement du parc véhicules pour le Service des Extérieurs

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

La Commission des Finances s'est réunie à la demande de la Municipalité le 4 novembre 2019, en présence de M. Francois Debluë, syndic, de Mesdames Audrey Barchha et Lucy Kunz-Harris ainsi que Messieurs Denis Lehoux et Jean-Pierre Debluë, municipaux, de Mme Claudine Luquiens, secrétaire municipale, de Mme Samantha Kucharik, boursière, et de Messieurs Adrien Vallotton et Christophe Hermanjat, chefs de service.

Le préavis 76/2016-2021 nous a été présenté par M. Jean-Pierre Debluë et M. Adrien Vallotton, chef de service.

1. Préambule

La Commune de Founex dispose actuellement d'un parc de onze véhicules pour l'entretien de la Voirie et des Espaces Verts. Afin de nous donner une vision complète sur les éléments constituant ce parc et leurs caractéristiques, l'inventaire détaillé nous a été fourni par la Municipalité. Comme tout parc de véhicules, celui-ci nécessite entretien, renouvellement et améliorations.

La réorganisation du Services des Extérieurs a conduit à l'engagement de collaborateurs communaux supplémentaires. Depuis le début de cette année, la section Espaces Verts compte deux nouveaux collaborateurs et nécessite donc une adaptation des moyens mis à disposition de la section pour accomplir ses tâches quotidiennes

Dans ce contexte de gestion courante du parc existant et de réorganisation structurelle, le Service des Extérieurs a élaboré une stratégie pour le renouvellement de son parc de véhicules. L'objet de ce préavis est une demande de financement de 114'000 CHF pour le renouvellement et l'acquisition de véhicules afin de mener à bien les missions du Service tout en utilisant ses ressources de manière efficiente.

2. Description de la stratégie de renouvellement du parc de véhicules

La stratégie de renouvellement du Service des Extérieurs se décline en deux actions décrites ci-dessous :

A. Remplacement d'un Tracteur Communal John Deere 955 par un Porte-Outils Multifonction Nilfisk Egholm 2250 City Ranger

1. Situation actuelle

Le tracteur communal en question est le véhicule le plus ancien du parc (1998) et commence à engendrer des coûts importants d'entretien.

Les difficultés liées au changement des agrégats contraignent ce tracteur à être monté uniquement avec deux outils différents en fonction des saisons, limitant par conséquent considérablement sa capacité d'engagement.

2. Justification du choix :

La Commune possède déjà un City Ranger 2250 depuis 2015 ; tout au long de ses années d'engagements, celui-ci a démontré sa maniabilité et sa versatilité lors de son utilisation par les collaborateurs communaux.

Les agrégats des deux véhicules City Ranger sont interchangeable, leur changement est très aisé et rapide.

Un véhicule d'occasion de même type datant de 2017, en très bon état, est disponible à l'achat chez un des partenaires habituels de la Commune. Cette occasion possède la même motorisation diesel permettant ainsi l'utilisation de la citerne de carburant existante, il n'existe pas de motorisation électrique à ce jour pour ce modèle.

3. Coûts :

En achetant ce véhicule d'occasion datant de 2017 plutôt que sa version neuve, une économie d'environ 52% est réalisée, ce qui représente 60'000 CHF ; une offre de reprise diminuera également le coût de l'achat.

La procédure de gré à gré avec une offre unique s'applique dans ce cas puisqu'il s'agit d'un véhicule d'occasion.

	Occasion (2017)	Neuf
City Ranger 2250	30'000 CHF	58'000 CHF
Agrégats	25'000 CHF	57'000 CHF
	<u>55'000 CHF</u>	<u>115'000 CHF</u>
		- 60'000 CHF

B. Achat d'un véhicule supplémentaire de type Transporteur Electrique – Goupil G41. Situation actuelle :

Tout au long de l'année écoulée, le Service des Extérieurs a effectué ses missions avec ses nouveaux collaborateurs en utilisant le parc de véhicules existant.

Cette période comprenant des tâches et missions différentes en fonction des saisons a permis au Service de faire une analyse de ses besoins en ressources matérielles et de conclure à la nécessité de s'équiper d'un véhicule supplémentaire de type transporteur électrique.

2. Justification du choix :

La Commune possède déjà le même véhicule de la génération précédente le Goupil G3S et son utilisation par les employés communaux donne entière satisfaction.

La motorisation électrique du Goupil correspond au concept environnemental de la Commune.

3. Coûts :

La procédure de gré à gré comparatif s'applique dans ce cas et deux partenaires usuels de la commune ont soumis leurs offres pour deux types de véhicules.

Le coût des agrégats représente une augmentation de 6'000 CHF par rapport au véhicule du parc, ceci est dû à l'acquisition d'un nettoyeur avec pompe à haute pression qui sera monté avec le pont basculant permettant ainsi deux types d'activité avec la même configuration de véhicule.

	G4 (Neuf)	GS3 du parc
Transporteur	37'000 CHF	36'000 CHF
Agrégats	22'000 CHF	16'000 CHF
	<u>59'000 CHF</u>	<u>52'000 CHF</u>
		-7'000 CHF

3. Coût total du projet :

Le tableau ci-dessous résume les coûts du projet de renouvellement :

Descriptions	Montants TTC
Porte-outils NILFISK EGHOLM 2250 City Ranger avec les agrégats (Occasion de 2017)	CHF 55'000.00
Transporteur électrique Goupil G4 neuf avec les agrégats	CHF 59'000.00
Total général TTC	CHF 114'000.00

4. Conclusion

Au vu de ce qui précède, la Commission des Finances vous recommande, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers,

- D'approuver** le préavis municipal N° 76/2016-2021, concernant une demande de crédit de CHF 114'000.00 TTC en vue de financer le renouvellement du parc véhicules pour le Service des Extérieurs
- D'octoyer** à la Municipalité un crédit de CHF 114'000.00 TTC à cet effet
- D'autoriser** la Municipalité à financer ce montant par la trésorerie courante ou de recourir à l'emprunt si nécessaire
- D'autoriser** la Municipalité à amortir ce montant de la la manière suivante:
- CHF 55'000.00 par un prélèvement sur le fonds de renouvellement véhicules, machines et matériel N° 9281.002
 - CHF 59'000.00 sur une durée de 10 ans

Fait à Founex, le 26 novembre 2019,

Les membres de la Commission des Finances,

Laurent Kilcherr

Gerhard Putman-Cramer

Vincent Damba

Marc Barbé

Excusés : Jean Righetti, Andrea Rusca, Francois Girardin