COMMUNE DE FOUNEX
Municipalité

Préavis N° 103/2016-2021

Demande de crédit complémentaire de CHF 14'496.77 TTC pour financer l'agrandissement du parking communal DP 1054 Route Suisse, Parking du Port

(complément du préavis N° 09/2016-2021 voté le 7 novembre 2016)

Responsabilité du dossier :
Routes & Travaux publics
M. Jean-Pierre Debluë - municipal

Founex, le 10 mai 2021

TABLE DES MATIÈRES

1.	Introduction	3
2.	Aspects légaux	3
3.	Crédit complémentaire	3
4.	Conclusion	4

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

1. Introduction

En date du 7 novembre 2016, le Conseil Communal a approuvé le préavis N° 09/2016-2021 pour un montant de CHF 167'000.00, concernant l'agrandissement du parking communal DP 1054, longeant la Route Suisse et communément appelé « Parking du Port ».

Il était précisé dans ce préavis que les aménagements seraient réalisés en même temps que les travaux de requalification de la Route Suisse.

Une première intervention avait été réalisée en 2016 pour permettre la modification de l'accès aux parcelles privées N° 1459, 1460 et 212.

Il est important de noter que, lors de la réalisation du préavis de l'agrandissement du parking, les plans d'exécution de la RC 1 n'avaient pas encore été réalisés. Le projet a ensuite été relancé en décembre 2019, avec les responsables du projet de la RC 1, afin de planifier les travaux de cette zone et réaliser le projet d'exécution des travaux du parking. Lors de la réalisation de ces plans, une adaptation des niveaux a été nécessaire pour améliorer l'évacuation des eaux et le raccordement sur la RC 1.

Cette adaptation de niveaux engendre des modifications non prévues dans le projet, notamment par l'ajout de caniveaux sur toute la longueur du parking (pour la récolte des eaux) et une nouvelle fondation à réaliser sous la partie du parking qui était initialement conservée.

2. Aspects légaux

Sur la forme, et comme cela ressort de l'art. 10 du Règlement sur la comptabilité des communes (RCCom), lorsqu'un préavis est épuisé, il ne peut être engagé de dépenses supplémentaires sans l'autorisation du délibérant.

L'estimation du dépassement du montant du préavis initial, après négociations avec l'entreprise, était de CHF 15'000.00 TTC. Ce montant avait été annoncé à la Commission des Finances lors de la présentation des préavis du 10 février 2020, ceci afin d'obtenir un accord de principe permettant la réalisation les travaux.

3. Crédit complémentaire

Le décompte final des travaux fait apparaître un dépassement d'environ 8.7 % du préavis par rapport au budget initial qui se montait à CHF 167'000.00 TTC.

Les coûts supplémentaires du préavis d'étude s'élèvent à CHF 14'496.77 TTC et sont imputables à deux types de facteurs :

- Les honoraires d'ingénieurs pour la reprise des plans et un suivi de chantier plus important (plus de travaux).
- Les travaux de génie civil, avec notamment la fourniture et pose de caniveaux grilles, le reprofilage de tout le parking et la reprise de l'encaissement.

4. Conclusions

Au vu de ce qui précède, nous vous remercions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE FOUNEX

Vu	le préavis municipal N° 103/2016-2021, concernant la demande de crédit complémentaire de CHF 14'496.77 TTC
Ouï	le rapport de la Commission des finances
Attendu	que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

DÉCIDE

D'approuver	le dépassement de CHF 14'496.77 TTC relatif au préavis N° 09/2016-2021
D'accorder	à la Municipalité un crédit complémentaire de CHF 14'496.77 TTC en complément au crédit déjà octroyé de CHF 167'000.00 et ainsi porter le crédit total au montant de CHF 181'496.77 TTC
D'autoriser	la Municipalité à amortir ce montant par la trésorerie courante
D'amortir	cet investissement sur une durée de 30 ans

Ainsi approuvé par la Municipalité le 10 mai 2021, pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

Au nom de la Municipalité :

le Syndic : la secrétaire :

François Debluë Claudine Luquiens

MUNICIPALITE DE FOUNEX

Le municipal responsable :

Jean-Pierre Debluë

Rapport de la Commission des Finances sur le préavis municipal n° 103/2016-2021 concernant la demande de crédit complémentaire de CHF 14'496.75 TTC pour financer l'agrandissement du parking communal DP N°1054, Route Suisse, Parking du Port (en complément du préavis No 09/2016-2021 voté le 7.11.2016)

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

La Commission des finances s'est réunie à la demande de la Municipalité le 17 mai 2021, en en présence de M. François Debluë, syndic, Mmes Audrey Barchha et Lucie Kunz-Harris, ainsi que Messieurs Jean-Pierre Debluë et Denis Lehoux, municipaux, Mme Claudine Luquiens, secrétaire municipale, ainsi que M. Yann Le Mercier représentant du service technique.

Préambule :
Pour réaliser l'agrandissement du parking communal DP 1054 longeant la Route Suisse (Parking du port), le préavis No 09/2016-2021 a été voté le 7.11.2016 autorisant pour ces travaux une dépense jusqu'à hauteur de CHF 167 000.00.

En 2019, lors de la réalisation finale des plans de la RC1, une adaptation des niveaux a été nécessaire pour améliorer l'évacuation des eaux et le raccordement du parking à la Route Suisse. Cette adaptation engendre des modifications supplémentaires non incluses dans le projet de 2016, notamment au niveau des caniveaux sur toute la longueur du parking pour récolter les eaux pluviales, ce qui nécessite de surcroît une nouvelle fondation.

Considérations financières :
Compte tenu de l'aspect difficilement prévisible en 2016 des modifications inhérentes à la future réalisation de la RC1 et des mises à niveaux y relatives, cette dépense supplémentaire semble justifiée afin de garantir la conformité des travaux de génie civil et une évacuation optimale des eaux de pluie.

Conclusions :

Considérant les éléments présentés, la Commission des Finances vous recommande, M. le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers,

D'approuver	le préavis municipal no 103/2016-2021 concernant un crédit complémentaire de CHF 14'496.75 TTC pour financer l'agrandissement du parking communal DP N°1054, Route Suisse (parking du Port);
D'accorder	à la Municipalité un crédit de CHF 14'496.75 TTC;
D'autoriser	la Municipalité à financer ce montant par la trésorerie courante ou à recourir à l'emprunt si nécessaire;
D'autoriser	la Municipalité à amortir ce montant sur une durée de 20 ans ;

Fait à Founex, le 31 mai 2021

Les membres de la Commission des finances :

Vincent Damba François Girardin

Jean Righetti Gerhard Putman-Cramer

Excusés: Laurent Kilchherr, Marc Barbé